

Prot. *cfr. segnatura.xml* Class. 06-03 Fasc. 2021/16

Faenza 21/05/2021

Allegati n. \_\_\_\_\_

Rif. prot. in arrivo n. \_\_\_\_/\_\_\_\_

**Cqap**  
*Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio*  
*dell'Unione della Romagna Faentina*

Verbale della

seduta n. 11 del 21/05/2021

L'anno 2021 (duemilaventuno) addì 21/05/2021 alle ore 09:00, la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio si è riunita in modalità telematica, previo invito di cui al Prot. Gen. n. 39354 del 14/05/2021.

All'appello risultano presenti:

Assenti:

FRONTALI Dott. Paolo – Membro

ROSSI Arch. Cristiano - Membro

GHISELLI Geom. Paolo – Membro

TAMPIERI Arch. Maria - Membro

MAINARDI Arch. Ing. Giovanni - Membro

SANGIORGI Ing. Daniela - Membro

ZAULI Arch. Alessandro - Presidente

MARCHETTI Arch. Lucia - Segretario

Partecipano alla riunione gli istruttori tecnici relatori ed il Segretario Arch. Lucia Marchetti.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e validi i pareri che si stanno per adottare.

**Odg n.: 1**

Codice pratica: PE-1366-2020

Data di protocollazione: 19/08/2020

Numero di protocollo: 60305

Richiedente: MARGOTTI MARCO

Localizzazione: VIA CAMPIDORI 5/B, FAENZA

Progettista: PAPPI DANIELE

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA - SCIA IN VARIANTE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Geom. Daniele Bernabei

Relatore: Geom. Daniele Bernabei

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 2**

Codice pratica: PE-806-2021

Data protocollazione: 20/04/2021

Richiedente: STRADA GIULIANO

Localizzazione: CORSO MATTEOTTI 29, FAENZA

Progettista: CARAPIA STEFANO

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA - SCIA IN VARIANTE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Geom. Barbara Albonetti

Relatore: Geom. Barbara Albonetti

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 3**

Codice pratica: PE-820-2021

Data protocollazione: 19/04/2021

Richiedente: SOCIETA' AGRICOLA TERRE DELLA ROCCA S.R.L.

Localizzazione: VIA RIO BASINO 9, RIOLO TERME

Progettista: BREVIGLIERI FEDERICO

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: RIOLO TERME - SUAP N. 599/2021 - VARIANTE FINALE PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN FABBRICATO ACCESSORIO AD USO MAGAZZINO AGRICOLO

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Arch. Daniela Mambelli  
Relatore: Arch. Daniela Mambelli

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 4**

Codice pratica: PE-933-2021  
Data protocollazione: 21/04/2021  
Richiedente: BERTONI SILVIA  
Localizzazione: VIA MOLINO CASALE, BRISIGHELLA  
Progettista: RAVA DAVIDE  
Procedimento: Autorizzazione paesaggistica  
Oggetto: BRISIGHELLA - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO ABITATIVO  
Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti  
Istruttore: Geom. Pier Francesca Casadio  
Relatore: Geom. Pier Francesca Casadio

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 5**

Codice pratica: PE-819-2021  
Data protocollazione: 22/04/2021  
Richiedente: PEDNA VIRGINIA  
Localizzazione: VIA CAMPAZZO 14, FAENZA  
Progettista: VENTURELLI GABRIELE  
Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria  
Oggetto: FAENZA – SCIA IN SANATORIA CON CAMBIO D'USO DA SERVIZI AGRICOLI A SERVIZI PERTINENZIALI ALLA RESIDENZA  
Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti  
Istruttore: Arch. Valentina Bertaccini  
Relatore: Arch. Valentina Bertaccini

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 6**

Codice pratica: PE-814-2021  
Data di protocollazione: 21/04/2021  
Numero di protocollo: 32238  
Richiedente: BERTONI SILVIA  
Localizzazione: VIA MOLINO CASALE 5, BRISIGHELLA



Settore Territorio

---

Progettista: RAVA DAVIDE

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: BRISIGHELLA - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Riccardo Pasini

Relatore: Ing. Riccardo Pasini

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 7**

Codice pratica: PE-853-2021

Data protocollazione: 26/04/2021

Richiedente: BENEDETTI DESIRE E BENEDETTI DEBORAH

Localizzazione: VIA FORMELLINO 39, FAENZA

Progettista: VANDI FRANCESCO

Procedimento: Valutazione preventiva ai sensi dell'Art. 21 della L.R. n. 15/2013

Oggetto: FAENZA – RECUPERO AI FINI ABITATIVI DI FABBRICATO DI VALORE TIPOLOGICO ADIBITO A SERVIZI

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Riccardo Pasini

Relatore: Ing. Riccardo Pasini

**Parere: favorevole condizionato.**

**Il progetto dovrà prevedere uno studio dei prospetti che garantisca la lettura dei pieni e dei vuoti dell'originario fienile, evidenziando che dovrà essere mantenuto, ove presente, lo zoccolo in muratura posto alla base del fabbricato. Ugualmente il volume per servizi posto sul retro, dovrà essere gerarchicamente relazionato al volume principale, rivedendo più organicamente il sistema e la dimensione delle aperture.**

**Odg n.: 8**

Codice pratica: PE-841-2021

Data protocollazione: 26/04/2021

Richiedente: ZOLI DENISE

Localizzazione: VIA NUOVA 65, FAENZA

Progettista: DI CAMILLO FEDERICO

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Arch. Daniela Mambelli  
Relatore: Arch. Daniela Mambelli

**Parere: rinviato**

**La commissione ritiene occorra maggiormente dettagliare le sezioni dei due cornicioni, evidenziando come si intende mitigare il maggior spessore della copertura dettato dall'ispessimento del pacchetto isolante.**

**Odg n.: 9**

Codice pratica: PE-836-2021  
Data di protocollazione: 23/04/2021  
Numero di protocollo: 33011  
Richiedente: IMMOBILIARE EMILIA PONENTE  
Localizzazione: VIA EMILIA PONENTE 65, FAENZA  
Progettista: BUCCI ALESSANDRO  
Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria  
Oggetto: FAENZA - INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO  
Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti  
Istruttore: Ing. Riccardo Pasini  
Relatore: Ing. Riccardo Pasini

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 10**

Codice pratica: PE-851-2021  
Data di protocollazione: 26/04/2021  
Numero di protocollo: 33422  
Richiedente: BOSI MAURO  
Localizzazione: VIA SAN MAURO 51, SOLAROLO  
Progettista: BENEDETTI LUCIANO  
Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria  
Oggetto: SOLAROLO - SCIA IN SANATORIA  
Presenti: Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti  
Istruttore: Ing. Sofia Bennati  
Relatore: Ing. Sofia Bennati

**Parere: favorevole condizionato.**

**La commissione ritiene coerenti le modifiche alle dimensioni e forma delle aperture e conferma, rispetto alle caratteristiche del territorio rurale, la non conformità dei materiali quanto a oscuramenti, pavimenti esterni e comignoli.**

**Odg n.: 11**

Codice pratica: PE-865-2021

Data protocollazione: 27/04/2021

Richiedente: BUDELAZZI VITTORIO e BUDELAZZI DAVIDE

Localizzazione: VIA COLOMBARINA 25, FAENZA

Progettista: FRANCESCONI JADER

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: FAENZA – INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN FABBRICATO ABITATIVO

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Claudia Galeotti

Relatore: Ing. Claudia Galeotti

**Parere: favorevole a condizione che le unità esterne di condizionamento siano opportunamente schermate.**

**Odg n.: 12**

Codice pratica: PE-870-2021

Data protocollazione: 28/04/2021

Richiedente: BENEDETTI CRISTIAN

Localizzazione: VIA CROCETTA 19, FAENZA

Progettista: VIOLANI GUIDO

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA - SCIA IN SANATORIA CON OPERE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Arch. Valentina Bertaccini

Relatore: Arch. Valentina Bertaccini

**Parere: favorevole.**

**In considerazione della relazione fotografica presentata, in riferimento alla forma e dimensioni delle aperture del fabbricato preesistente, l'intervento in sanatoria è ritenuto compatibile con le caratteristiche del territorio rurale.**

**Odg n.: 13**

Codice pratica: PE-879-2021

Data protocollazione: 29/04/2021

Richiedente: ROSSI ALBERTO

Localizzazione: VIA CORTE 14, BRISIGHELLA

Progettista: LIPPI MARCO

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: BRISIGHELLA – INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (SISMABONUS)

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Riccardo Pasini

Relatore: Ing. Riccardo Pasini

**Parere: favorevole a condizione che le facciate dell'edificio principale siano sagramate senza prevedere il mantenimento faccia a vista in sasso. Il corpo destinato a servizi dovrà essere intonacato, senza prevedere le gelosie in progetto, ma potendo realizzare in corrispondenza del ripostiglio una nuova apertura ed in corrispondenza del bagno, potendo prevedere una griglia microforata tono su tono rispetto alla tinteggiatura del prospetto. Con riferimento al corpo secondario dovranno inoltre essere mantenute le impronte delle aperture specialistiche esistenti.**

**Odg n.: 14**

Codice pratica: PE-878-2021

Data protocollazione: 29/04/2021

Richiedente: MONTEVECCHI DAVIDE

Localizzazione: VIA SALITA DI ORIOLO 11, FAENZA

Progettista: RANZI LETIZIA

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA - SCIA IN SANATORIA

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Arch. Valentina Bertaccini

Relatore: Arch. Valentina Bertaccini

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 15**

Codice pratica: PE-881-2021

Data protocollazione: 29/04/2021

Richiedente: BURINI ANDREA E DUDA EDMOND

Localizzazione: VIA VERITA' 24/1-24/2, FAENZA

Progettista: BURINI RENATO

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA - VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Geom. Daniele Bernabei

Relatore: Geom. Daniele Bernabei

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 16**

Codice pratica: PE-899-2021

Data protocollazione: 30/04/2021

Richiedente: QUERCIOLI CRISTINA, QUERCIOLI PATRIZIA, QUERCIOLI PAOLA E QUERCIOLI ANTONIO

Localizzazione: VIA ANCONETANO 2, FAENZA

Progettista: CANI MARIA ELENA

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA - SCIA IN SANATORIA PER UNITÀ IMMOBILIARE PRESSO CONDOMINIO "PONTE DELLE GRAZIE"

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Arch. Valentina Bertaccini

Relatore: Arch. Valentina Bertaccini

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 17**

Codice pratica: PE-893-2021

Data di protocollazione: 29/04/2021

Numero di protocollo: 34760

Richiedente: CASADIO MIRKO

Localizzazione: VIA della CROCE 33, FAENZA

Progettista: CAVINA DAVIDE

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA - INTERVENTI DI RESTAURO CONSERVATIVO IN FABBRICATO RESIDENZIALE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Riccardo Pasini

Relatore: Ing. Riccardo Pasini

**Parere: favorevole a condizione che sia adottata una diversa soluzione in merito all'ingresso; la commissione ritiene che la problematica inerente la collocazione delle cassette della posta debba essere risolta con una soluzione diversa rispetto all'arretramento della porta di accesso.**

**Odg n.: 18**

Codice pratica: PE-895-2021

Data di protocollazione: 30/04/2021

Numero di protocollo: 34835

Richiedente: GOTTARELLI ANNA

Localizzazione: VIA SERRA 3422, CASTEL BOLOGNESE

Progettista: MONTANARI ALESSANDRO



Settore Territorio

---

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: CASTEL BOLOGNESE - INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Geom. Barbara Albonetti

Relatore: Geom. Barbara Albonetti

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 19**

Codice pratica: PE-898-2021

Data protocollazione: 30/04/2021

Richiedente: REDA ANTONELLA

Localizzazione: VIA ROMA 16, BRISIGHELLA

Progettista: BENERICETTI MAURO

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: BRISIGHELLA – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Sofia Bennati

Relatore: Ing. Sofia Bennati

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 20**

Codice pratica: PE-897-2021

Data protocollazione: 30/04/2021

Richiedente: ZARLENGA GUIDO

Localizzazione: VIA EMILIA PONENTE 68 , FAENZA (RAVENNA)

Progettista: TABANELLI DAMIANO

Procedimento: Valutazione preventiva ai sensi dell'Art. 21 della L.R. n. 15/2013

Oggetto: FAENZA – RECUPERO AD USO ABITATIVO DI EDIFICIO DI VALORE CULTURALE -TESTIMONIALE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Geom. Daniele Bernabei

Relatore: Geom. Daniele Bernabei

**Parere: favorevole condizionato.**

**Fermo restando le verifiche istruttorie in ordine alla possibilità di recupero ai fini abitativi del fabbricato, la commissione esprime le seguenti considerazioni:**

- con riferimento ai prospetti sud-ovest e nord-est non risulta giustificato l'inserimento del rivestimento in legno in corrispondenza delle bucaure;
- la grande apertura del prospetto nord-ovest dovrà essere a tutta altezza e dovranno essere previste il minor numero possibile di partiture.

**Odg n.: 21**

Codice pratica: PE-910-2021

Data protocollazione: 30/04/2021

Richiedente: ZOLI MARCO

Localizzazione: VIA TOMBA 18, FAENZA

Progettista: PAGLIAI ALICE

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: FAENZA – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER OPERE INTERNE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Claudia Galeotti

Relatore: Ing. Claudia Galeotti

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 22**

Codice pratica: PE-908-2021

Data di protocollazione: 30/04/2021

Numero di protocollo: 35109

Richiedente: CASADIO ALBERTA

Localizzazione: VIA LUGO 22, FAENZA

Progettista: CAVINA DAVIDE

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA - SCIA IN SANATORIA PER MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE IN FABBRICATO RESIDENZIALE DI VALORE TESTIMONIALE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Francesca Pretolani

Relatore: Ing. Francesca Pretolani

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 23**

Codice pratica: PE-827-2021

Data protocollazione: 30/04/2021

Richiedente: BERGER MARIO



Settore Territorio

---

Localizzazione: VIA CAMPIDORI 18 , FAENZA (RAVENNA)

Progettista: RONTINI SARA

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA – INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA STUDIO DENTISTICO AD ABITAZIONE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Riccardo Pasini

Relatore: Ing. Riccardo Pasini

**Parere: favorevole a condizione che l'unità esterna prevista sul retro prospetto sia collocata internamente all'edificio, in quanto l'intervento proposto è in contrasto con l'art. 61 della Tav. P5 del RUE.**

**Odg n.: 24**

Codice pratica: PE-925-2021

Data di protocollazione: 03/05/2021

Numero di protocollo: 35534

Richiedente: GIMO GRUPPO IMMOBILIARE SRL IN LIQUIDAZIONE

Localizzazione: VIA GIULIANO DA MAIANO 32, FAENZA

Progettista: SUPRANI VITTORIO

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA – SCIA A COMPLETAMENTO CON MODIFICHE INTERNE DI DUE UNITA' IMMOBILIARI

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Geom. Daniele Bernabei

Relatore: Geom. Daniele Bernabei

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 25**

Codice pratica: PE-938-2021

Data di protocollazione: 04/05/2021

Numero di protocollo: 35970

Richiedente: COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOCIETÀ COOPERATIVA

Localizzazione: VIALE STRADONE 2, FAENZA

Progettista: GUALDRINI PIER GIORGIO

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA - SCIA IN VARIANTE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Geom. Daniele Bernabei

Relatore: Geom. Daniele Bernabei

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 26**

Codice pratica: PE-939-2021

Data protocollazione: 05/05/2021

Richiedente: SAVIOLI LUIGI E TINI GIGLIOLA

Localizzazione: VIA MADONNA DELLA SALUTE 73 , SOLAROLO (RAVENNA)

Progettista: BENEDETTI LUCIANO

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: SOLAROLO - CAMBIO D' USO SENZA OPERE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Claudia Galeotti

Relatore: Ing. Claudia Galeotti

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 27**

Codice pratica: PE-858-2021

Data protocollazione: 05/05/2021

Richiedente: CASTELLARI ARISTIDE

Localizzazione: VIA SAN GIOVANNINO 16, FAENZA

Progettista: BERTONI ANDREA

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA – INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IN FABBRICATO ABITATIVO COLONICO (CORPO A) E RICOVERO ATTREZZI (CORPO B)

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Arch. Daniela Mambelli

Relatore: Arch. Daniela Mambelli

**Parere: La commissione esprime considerazioni, in merito ai seguenti fabbricati:**

**Fabbricato A**

- con riferimento al prospetto SUD-OVEST: la grande apertura prevista in corrispondenza del vano cucina, dovrà essere ricondotta alla dimensione della porta di accesso delle ex stalle, potendola dotare di scuroni, in alternativa potrà essere prevista una grande apertura specialistica non dotata di oscurante esterno;

- con riferimento al prospetto NORD: occorre riproporre la riapertura della finestra tamponata, eliminando la piccola apertura indicata al punto 4.



Settore Territorio

---

### **Fabbricato B**

- la canna fumaria del forno in progetto dovrà essere collocata all'interno del fienile e terminare con camino tradizionale o in rame;
- con riferimento al prospetto **NORD-OVEST**: la capriata e le colonne faccia a vista dovranno essere ricondotte ad elementi di maggiore semplicità, eliminando capitelli e basamento e valutando la possibilità di sostituire la trave orizzontale della capriata con un tirante metallico.

### **Odg n.: 28**

Codice pratica: PE-954-2021

Data di protocollazione: 06/05/2021

Numero di protocollo: 36738

Richiedente: BALBI CESARE

Localizzazione: VIA CABRONA 49, FAENZA

Progettista: PIAZZA DANIELE

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA – INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IN FABBRICATO RESIDENZIALE

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Geom. Barbara Albonetti

Relatore: Geom. Barbara Albonetti

**Parere: favorevole a condizione che le piastre per il rinforzo strutturale siano di colore grigio antracite o similare ma sempre di tonalità scura.**

### **Odg n.: 29**

Codice pratica: PE-952-2021

Data protocollazione: 06/05/2021

Richiedente: RAVA ADELE E ANTONIA

Localizzazione: CORSO BACCARINI 10, FAENZA

Progettista: RAVA PAOLO

Procedimento: Comunicazione Inizio Lavori Asseverata

Oggetto: FAENZA - CILA IN SANATORIA

Presenti: Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Sofia Bennati

Relatore: Ing. Sofia Bennati

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 30**

Codice pratica: PE-980-2021

Data di protocollazione: 07/05/2021

Numero di protocollo: 37037

Richiedente: LADURINI FULVIO

Localizzazione: VIA EMILIA LEVANTE 151, FAENZA

Progettista: CASADIO GIACOMO

Procedimento: Autorizzazione paesaggistica

Oggetto: FAENZA - ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER MODIFICA DIMENSIONALE DI APERTURA E REALIZZAZIONE DI LUCERNAI

Presenti: Frontali, Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Geom. Pier Francesca Casadio

Relatore: Geom. Pier Francesca Casadio

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 31**

Codice pratica: PE-971-2021

Data di protocollazione: 07/05/2021

Numero di protocollo: 37037

Richiedente: LADURINI FULVIO

Localizzazione: VIA EMILIA LEVANTE 151, FAENZA

Progettista: CASADIO GIACOMO

Procedimento: Segnalazione Certificata di Inizio Attività Ordinaria

Oggetto: FAENZA - SCIA IN SANATORIA

Presenti: , Ghiselli, Mainardi, Sangiorgi, Zauli, Marchetti

Istruttore: Ing. Sofia Bennati

Relatore: Ing. Sofia Bennati

**Parere: favorevole.**

**Odg n.: 32**

Codice pratica: Prot. 26624

Data protocollazione: 01/04/2021

Richiedente: VIVERE FAENZA SRL

Localizzazione: VIA CESAROLO – VIA LESI, FAENZA

Progettista: ANDREA CASALI

Procedimento: Schema di Inquadramento Operativo



Settore Territorio

---

Oggetto: FAENZA - SIO SCHEDA PRG 32 "AREA VIA CESAROLO" comparto A- Sub A1

Istruttore: Arch. Silvia Laghi

Relatore: Arch. Silvia Laghi

**Parere: favorevole.**

La seduta si conclude alle ore 13.30